

inspira
DESARROLLOS

FLIPPING | L-1957

L-1957

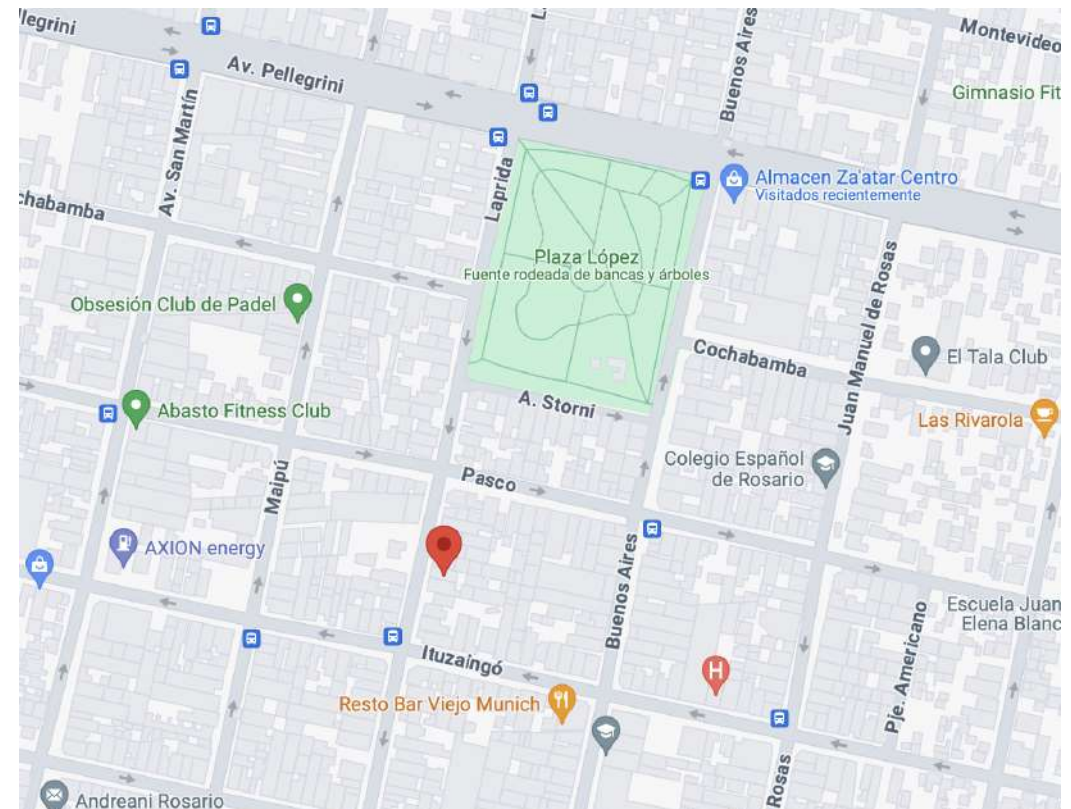
Es un **flipping inmobiliario** con una ubicación estratégica en la ciudad de Rosario (Laprida 1957), a pocas cuadras de Av. Pellegrini, ofreciendo fácil acceso a una amplia gama de servicios, tiendas, restaurantes y transporte público.

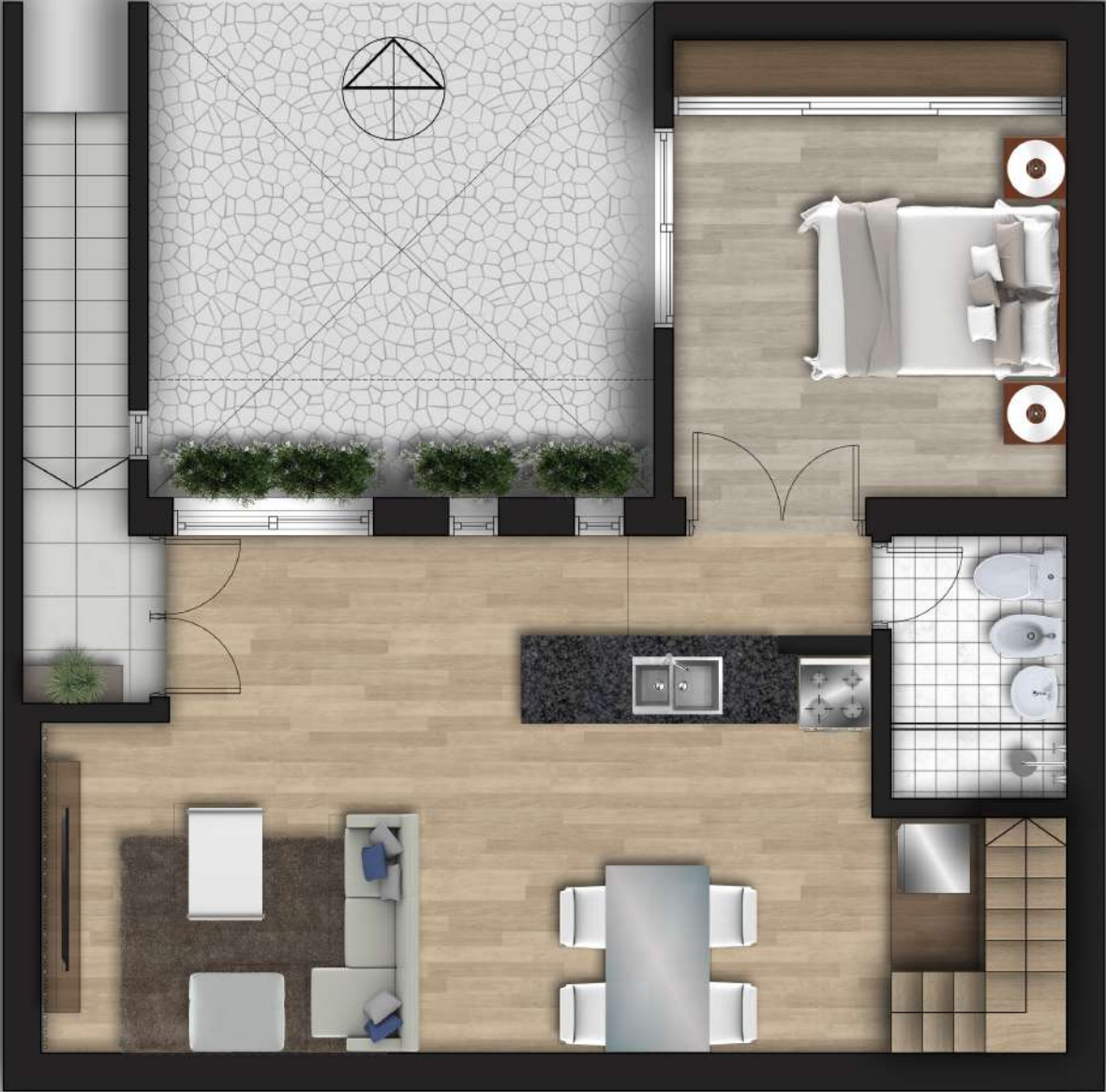
El proyecto cuenta con 107 metros cuadrados totales, distribuidos en living comedor con cocina integrada, baño y un dormitorio.

Lo que lo hace perfecto para parejas jóvenes, profesionales solteros o aquellos que buscan un espacio acogedor y funcional.

Además, este desarrollo cuenta con una terraza de uso exclusivo, con parrillero y un espacio semi cubierto.

Esta área es ideal para disfrutar demomentos de relajación y diversión al aire libre.







107 m² totales | 54 m² cubiertos | 20 m² semicubiertos | 33m² descubiertos

MEMORIA DESCRIPTIVA

REVESTIMIENTOS

Revestimiento con porcelanatos / cerámicos en baños y cocinas según diseño.

ABERTURAS EXTERIORES

De aluminio de primera calidad.

PISOS

- Estar-comedor y cocina con porcelanatos / vinílicos modelo a definir s/ proyecto.
- Dormitorios con pisos vinílicos símil madera, modelo a definir según proyecto.
- Baños con pisos de porcelanato modelo a definir según proyecto.
- Zócalos de EPS/madera blancos.

EQUIPAMIENTO

- Cocina a gas.
- En baños, artefactos de primera calidad, griferías, accesorios y espejo.
- En cocina, mesada de granito, pileta de acero inoxidable y grifería.











OFERTA INVERSOR

Flipping Inmobiliario: Un Modelo Sencillo y Rentable

¿Cómo funciona nuestro modelo?

4 PASOS SENCILLOS

Adquisición de la propiedad

Identificamos y compramos propiedades con alto potencial de revalorización.

Invitación a Invertir

Te ofrecemos la oportunidad de invertir en proyectos seguros y rentables.

Inspira se encarga de todo

Nuestro equipo se encarga de todas las renovaciones y mejoras, gestionando el proceso de principio a fin.

Salida del negocio

Vendemos la propiedad a un precio superior, generando ganancias para nuestros inversores.

Ofrecemos una rentabilidad fija del 9% anual en dólares, con un monto mínimo de inversión de USD 5.000



2024 | ROSARIO | ARGENTINA